

ZAPROSZENIE DO SKŁADANIA OFERT

1. Podmiot zapraszający:

GRAFcomp Sławomir Zieleziński
Stawczyk 14,
56-300 Milicz
NIP: 916 132 18 66
e-mail: biuro@grafcomp.pl

2. Przedmiot zaproszenia:

Budowa budynku sezonowego na cele usług noclegowych – 2 szt. o następujących minimalnych parametrach:

- wymiar zewnętrzny 5x6 m,
- typ konstrukcji - drewniany
- ocieplenie wełna mineralna gr 15 cm,
- deska elewacyjna gr 2,8 cm,
- pokrycie dachu blacho dachówka, wykończenie kalenicy,
- drzwi, okna w ilości i rozmieszczeniu jak na rysunkach.

1. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe.

Fundamenty.

Projektowany obiekt zostanie posadowiony bezpośrednio na gruncie rodzimym za pośrednictwem stóp żelbetowych.

Konstrukcja

Ściany szkieletowe drewniane ze słupów z drewna litego o przekroju 5x15 cm i płytach OSB, osadzone na drewnianej podwalinie o wymiarach 16x8 cm. lub równoważnych, większych pod względem wytrzymałości. Słupy należy mocować za pomocą złączy stalowych systemowych. Elementy drewniane z drewna klasy C27, impregnowane grzybobójczo i ogniochronnie, oddzielone od betonu przekładkami z papy lub folii izolacyjnej.

Wysokość budynku w kalenicy ok. 5,67 m

Strop.

Strop nad przyziemiem zaprojektowano jako drewniany z belek głównych o przekroju 5x15 cm z ociepleniem wełną 15 cm . Do belek mocowane jest przekrycie z płyt OSB gr. 25 mm. Belki należy zamocować do płatwi z pomocą wsporników stalowych systemowych. Elementy drewniane z drewna

klasy C27, impregnowane grzybobójczo i ogniochronnie. Strop nad parterem legary min 5x15 cm lub równoważnych, większych pod względem wytrzymałości, przykrycie deska na pióro-wpust min 12mm + płyta OSB 25mm.

Konstrukcja dachu

Zaprojektowano więźbę dachową o konstrukcji drewnianej krokwiowo – jętkowej, opartej za pośrednictwem płatwi na drewnianych słupach. Kąt nachylenia dachu 40%. Pokrycie dachu stanowić będzie blachodachówka. Elementy drewniane z drewna klasy C27, impregnowane grzybobójczo i ogniochronnie.

Odwodnienie dachu.

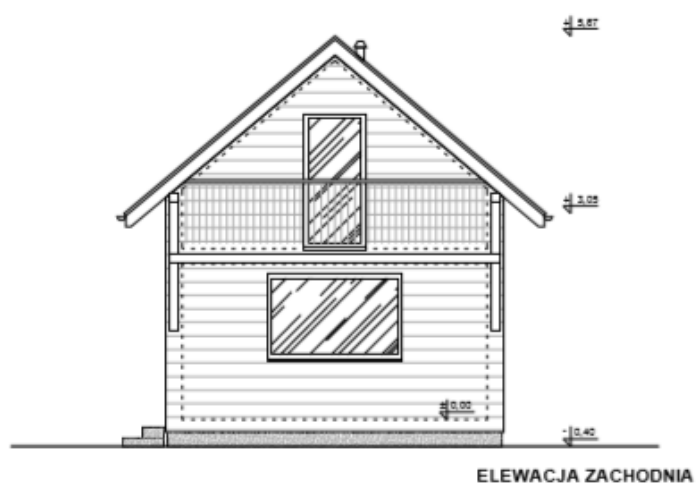
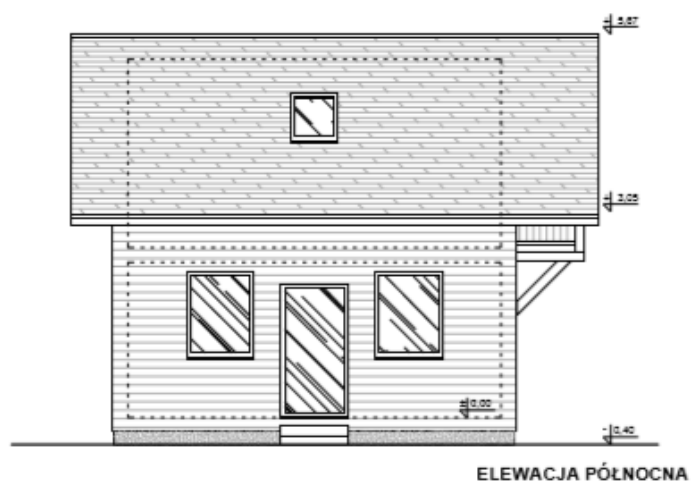
Zaprojektowano powierzchniowe odprowadzenie wód opadowych z połaci dachu o nachyleniu 40° poprzez system rynien 100 mm i rur spustowych średnicy 80 mm. Rynny i rury spustowe z PVC, wg systemu producenta.

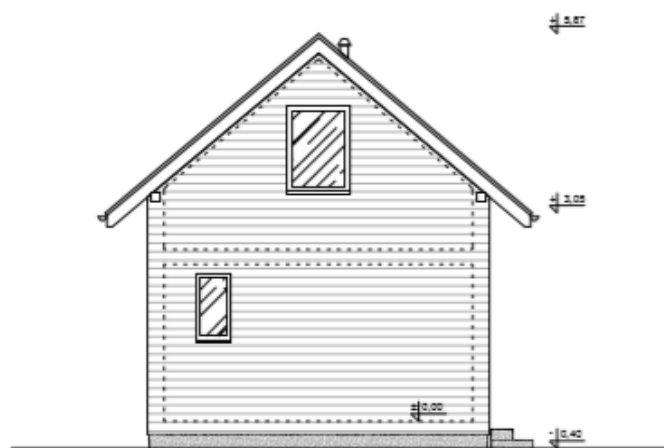
Pokrycie dachowe.

Pokrycie projektowanego dachu z blachodachówki instalowane na łątach drewnianych w rozstawie wg zaleceń producenta. Kąt nachylenia połaci dachowych: 40°

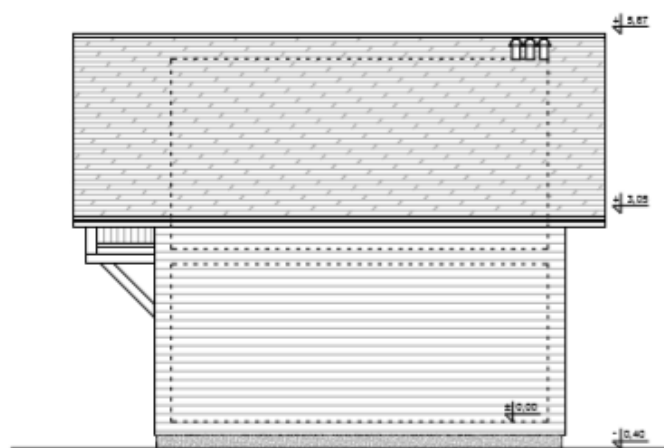
2. Izolacje termiczne

Ocieplenie termicznie wełną mineralną gr. 15cm na ścianach oraz na dachu nie stwarzając mostków termicznych. Planuje się również zastosowanie wentylacji z membranami aby nie doprowadzić do skraplania się pary wodnej w izolacji termicznej i zawilgocenia ścian.

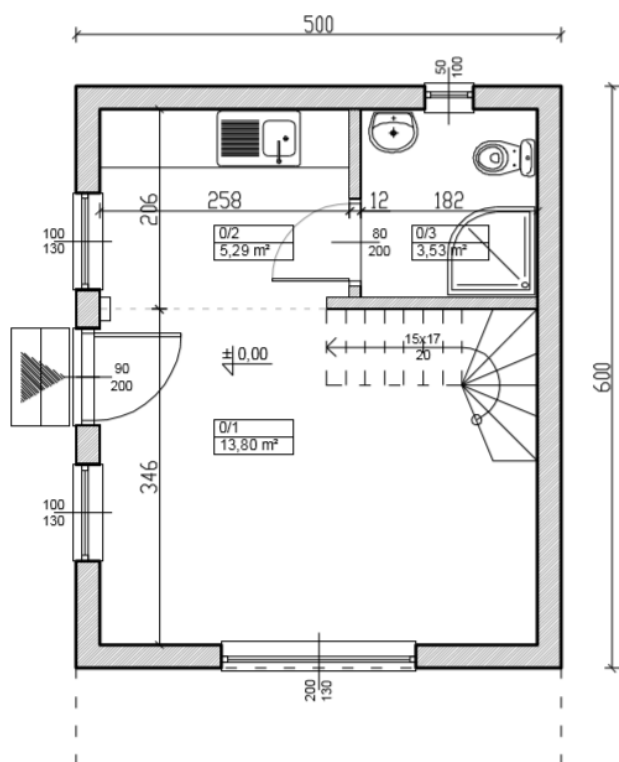




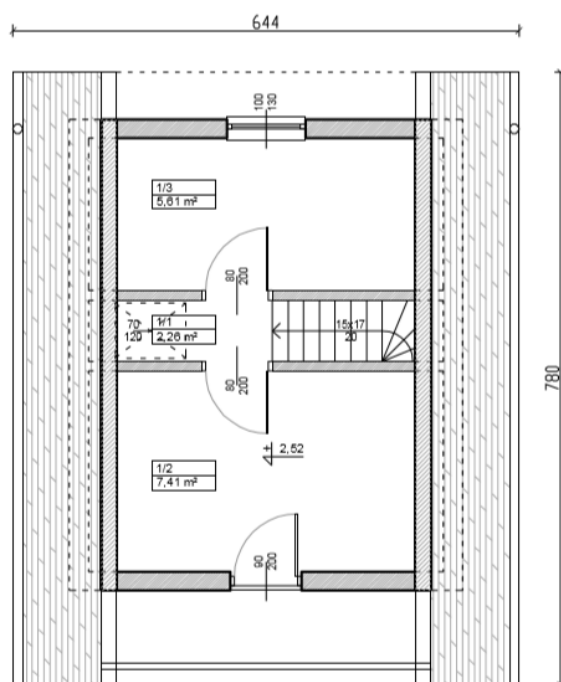
ELEWACJA WSCHODNIA



ELEWACJA POŁUDNIOWA



L.p.	PARTER	m ²
0/1	pokój dzienny	13.8
0/2	aneks kuchenny	5.29
0/3	azienka	3.53
RAZEM		22.62



L.p.	PODDASZE/STRYCH	m ²
1/1	komunikacja	2.26
1/2	pomieszczenie 1	7.41
1/3	pomieszczenie 2	5.61
RAZEM		15.28

3. Warunki	
Termin wykonania zamówienia:	Do 31.07.2019
Sposób dostawy:	Do siedziby Zamawiającego
Termin/ warunki gwarancji: na wykonane prace, na materiały	1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy, normami i obowiązującymi przepisami.
4. Informacja o oświadczeniach i dokumentach jakie mają dostarczyć wykonawcy w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu	
Zleceniobiorca ma obowiązek złożyć następujące dokumenty: 1. Ofertę do dnia 25.01.2018 W ofercie należy wycenić wskazane w przedmiocie zamówienia pozycje, podając ceny netto i brutto oraz czas realizacji zamówienia, termin i formę płatności. Złożenie oferty oznacza, że oferent: 1. Posiada uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. 2. Posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie oraz dysponuje potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. 3. Znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.	
5. Kryteria oceny ofert	
Wybór najkorzystniejszej oferty dokonany zostanie na podstawie następujących kryteriów: 1. Cena netto	
6. Miejsce składania ofert, którą należy złożyć osobiście lub mailem lub przez pocztę (decyduje data wpływu).	7. Termin składania ofert
GRAFcomp Sławomir Zieleziński Stawczyk 14, 56-300 Milicz e-mail: biuro@grafcomp.eu	Do dn. 25.01.2018 r. włącznie.
8. Zastrzeżenia	
1) Zamówienie będzie udzielone zgodnie z zasadą konkurencyjności i nie podlega przepisom ustawy Prawo Zamówień Publicznych. 2) Zapytanie umieszczone zostanie na stronie internetowej Zleceniodawcy (www.sosenka.com.pl zakładka Projekty). 3) Zamawiający zastrzega sobie prawo swobodnego wyboru ofert, prawo zmiany warunków lub odwołania zaproszenia do składania ofert oraz prawo zamknięcia postępowania bez wyboru oferty na każdym jego etapie. Otwarcie ofert nie ma charakteru publicznego. 4) Postępowanie zostaje unieważnione w przypadku złożenia mniej niż dwóch ofert zgodnych z przedmiotem zapytania. 5) Zamawiający zastrzega sobie możliwość zmiany zakresu zamówienia, po wcześniejszym ustaleniu z wybranymi oferentami nowego zakresu i aktualizacji oferowanej ceny. 6) Zamówienie nie może być udzielone podmiotom powiązanym osobowo lub kapitałowo ze Zleceniodawcą.¹	

¹ Przez powiązania kapitałowe lub osobowe rozumie się wzajemne powiązania między Zleceniodawcą lub osobami upoważnionymi do zaciągnięcia zobowiązań w imieniu Zleceniodawcy lub osobami wykonującymi w imieniu Zleceniodawcy czynności związane z przygotowaniem i przeprowadzeniem procedury wyboru wykonawcy a wykonawcą, polegające w szczególności na: 1) uczestniczeniu w spółce jako wspólnik spółki cywilnej lub spółki osobowej; 2) posiadaniu co najmniej 10 % udziałów lub akcji; 3) pełnieniu funkcji członka organu nadzorczego lub zarządzającego, prokurenta, pełnomocnika; 4) pozostawaniu w związku małżeńskim, w stosunku pokrewieństwa lub powinowactwa w linii prostej, pokrewieństwa lub powinowactwa w linii bocznej do drugiego stopnia lub w stosunku do przysposobienia, opieki lub kurateli.

9. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy	
O wyborze oferty zamawiający zawiadomi poprzez zamieszczenie w terminie do 14 dni po upływie terminu złożenia ofert informacji na stronie internetowej pod adresem www.sosenka.com.pl W tym okresie wykonawcy pozostają związani ofertą. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana uchyli się od zawarcia umowy, zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert.	
10. Osoba uprawniona do porozumiewania się z wykonawcami	11. Data opublikowania
Sławomir Zieleziński biuro@grafcomp.eu	11.01.2018